

所在地 賃貸人	ATS錦ビル 名古屋市中区錦3-19-26 (株)エーアイシーオー	A0401号室 12.0坪
------------	--------------------------------------	------------------

契約期間:2025年1月1日～2030年12月31日迄の6年間

(消費税込み)

賃料		297,000円
管理費		39,600円
看板使用料		11,000円
水道・光熱費検針料		2,200円
水道使用量	非課税	0
電気使用量		0
町内会費		2,000円
トラブルコール		6,600円
ゴミ処理費		16,500円
グリストラップ清掃 年3回 月額10,000円		0
監視カメラ 1コマ1,000円		0
サイネージ 1コマ 月額12,500円		0
保険料 (火災68,840円・エアコン10,000円) 月払い	非課税	2,745 円
その他		0
小計		377,645円

看板施工費		148,500円
保証金		1,620,000円
保証料償却消費税		113,400円
家賃保証業者保証料		377,645円
小計		2,259,545円

合計		2,637,190円
----	--	------------

株式会社エーアイシーオー
 名古屋市北区長田町1-16-2
 TEL 052-916-4771 FAX 052-916-4772
 E-mail info@ats01.jp